

Bostadsrättsföreningen STÖREN 19



Andrahandsuthyrning korttid

Styrelsen har den 27 september 2016 beslutat att följande ska gälla för andrahandsuthyrning när inte stadgarna säger något annat.

Den som vill hyra ut sin lägenhet för en kortare tid och där skälen till uthyrningen inte omfattas av vad våra stadgar och praxis säger, ska anmäla uthyrningen i förväg till styrelsen via e-post till brfstoren19@gmail.com. Uppgifter om uthyrningen ska innehålla namn och telefonnr till hyresgästen samt datum för uthyrningen. Om man vet att man inte har överskridit 30-dagarsgränsen nedan behöver man inte invänta något besked från styrelsen innan man ger klartecken till hyresgästen.

Denna typ av uthyrning får endast ske under kortare, begränsade perioder och inte likna näringsverksamhet. Därför är riktmärket att varje lägenhet endast får hyras ut under cirka 30 dagar per tolv månaders period.

Detta gäller uthyrning där andrahandshyresgästen betalar hyra. Men det gäller också andra arrangemang såsom bostadsbyten under semestern eller liknande eller då andrahandshyresgästen på något annat sätt kompenserar medlemmen för tillgång till lägenheten.